

Neuer Heizservice

ProContracting Italia GmbH heißt **das jüngste TIS-Unternehmen;** es bietet Energie zum „Leasen“ an. Dahinter steht die Idee, Wärme und Kälte zu liefern, ohne dass der Kunde in Anlagen investieren muss.

Bozen – Energie-Leasing ist eine neue Form des Bezugs von Wärme und Kälte, ohne dass sich das beziehende Unternehmen um die Heizungs- bzw. Klimaanlage kümmern muss. Die Energieform (Gas, Öl, Pellets usw.) wird festgelegt, alles Weitere besorgt der Vertragspartner; die Abrechnung erfolgt aufgrund der verbrauchten Energie.

Eines der Unternehmen, die in diesem Sektor aktiv sind, ist die ProContracting Italia GmbH, die im Herbst letzten Jahres von den Innsbrucker Kommunalbetrieben/IKB (85 Prozent) und vom Brunecker Unternehmen Schmidhammer (15 Prozent) gegründet worden ist und unlängst mit zwei Mitarbeitern ihre Tätigkeit aufgenommen hat. Die IKB haben seit fünf Jahren Erfahrung in diesem Bereich.

**85 Prozent IKB
und 15 Prozent
Schmidhammer**

ProContracting Italia GmbH, die im Herbst letzten Jahres von den Innsbrucker Kommunalbetrieben/IKB (85 Prozent) und vom Brunecker Unternehmen Schmidhammer (15 Prozent) gegründet worden ist und unlängst mit zwei Mitarbeitern ihre Tätigkeit aufgenommen hat. Die IKB haben seit fünf Jahren Erfahrung in diesem Bereich.

Die im TIS Innovation Center ansässige ProContracting plant neue Heizungs- und Kälteanlagen und übernimmt die Finanzierung, die Errichtung sowie den laufenden Betrieb einschließlich Service und Wartung. Für diese Leistungen zahlt der Nutzer eine monatliche Pauschale als Vergütung für die Anlage sowie einen Arbeitspreis für die verbrauchte Energie.

Der Unternehmer bzw. ein Miteigentumshaus spart sich die Anschaffungskosten einer neuen Anlage und zahlt, so verspricht der Anbieter, weniger laufende Energiekosten, weil ProContracting als Großabnehmer mehr Verhandlungsmacht hat und deshalb mit den Lieferanten günstigere Preise aushandeln kann. Geschäftsführer Ing. Mag. Manfred Kiechl verweist darauf, dass das Leasing besonders immer dann vorteilhaft ist, wenn eine neue Heizungs- oder Klimaanlage angeschafft werden muss und der Unternehmer, etwa ein Hotelier, oder die Miteigentümer nicht über ausreichend liquide Mittel verfü-



Geschäftsführer Manfred Kiechl

gen, um das Vorhaben zu finanzieren. ProContracting plant und finanziert die Anlage nach den tatsächlichen Anforderungen. Dem Kunden wird ein bestimmter Wirkungsgrad über die gesamte Laufzeit garantiert. So werden nach Unternehmensangaben Energieeinsparungen bis zu 25 Prozent der Energiekosten möglich. Mittels Fernüberwachung werden Störungen sofort gemeldet. Außerdem erhält der Anwender 15 Jahre Garantie auf seine Heizungs- und Kälteanlagen. ProContracting übernimmt auch die Abwicklung von Förderansuchen und das Baustellenmanagement beim Anlagenbau – so können sich Unternehmen und Kommunen auf ihr Kerngeschäft konzentrieren.

Im Falle eines Umsteigens auf ein anderes Heizsystem, etwa von Öl auf Fernwärme aus einem Hackschnitzelwerk, ist es jederzeit möglich, aus dem Vertrag auszusteigen, allerdings mit ähnlichen Verlusten aufgrund des Wechsels, die auch dann anfallen würden, wenn die nicht mehr gebrauchte Anlage vom Unternehmen selbst finanziert worden wäre.

Für den Anlagenbauer Schmidhammer GmbH mit Sitz in Bruneck ist die Partnerschaft mit den Tirolern nach Auskunft von Geschäftsführer Herbert Gamper eine Möglichkeit, zusätzliche Umsätze zu generieren.

Der Auftakt der neuen Energielösung für Südtirol erfolgte auf der Messen Klimahouse in Bozen.

Der Auftakt der neuen Energielösung für Südtirol erfolgte auf der Messen Klimahouse in Bozen.